

01	ZÁDVEŘÍ	4,1
02	KOUPELNA	5,2
03	ATELIÉR	23,9
04	ŠATNA	3,4
ČISTÁ PLOCHA **		36,6
PODLAHOVÁ PLOCHA *		38,2

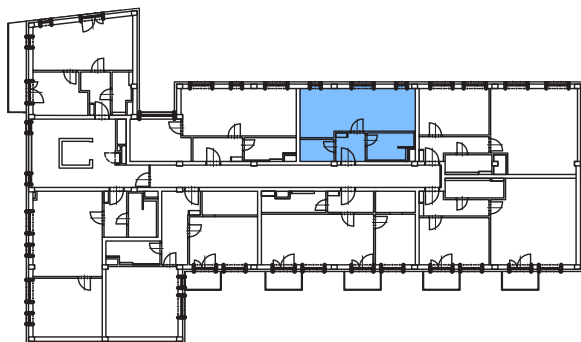
## Poznámka:

Vybavení bytu je pouze informativní a není součástí bytu

\* Plocha vypočtená dle metodiky nařízení vlády 366/2013 Sb.

\*\* Čistá plocha není závazný údaj

SCHÉMA PODLAŽÍ



Super pohodlný single život, to je ateliér 303.

Obytný prostor se třemi velkými okny, dostatek úložných prostor s velkou komorou a hlavně nabašený systém SMART řízení domácnosti od LOXONE.

Ten je totiž i v ceně ateliéru 303. Jako stvořený pro mladé profesionály, kteří chtějí mít své bydlení super „vytuněné“ a myslí také na své zdraví. A těch v okolí Edison House pracuje spousta. LOXONE například neustále sleduje koncentraci CO2 v bytě. Když je třeba, tak chytrá rekuperace zajistí kvalitní vzduch i když máte zavřená okna. Takže jste pořád na čerstvém vzduchu, navíc vyčištěném filtry a přitom v tichu, za zavřeným oknem.