

01	ZÁDVEŘÍ	5,5
02	KOUPELNA	4,8
03	ATELIÉR	25,5
04	ATELIÉR	10,9
ČISTÁ PLOCHA **		46,7
PODLAHOVÁ PLOCHA *		48,1

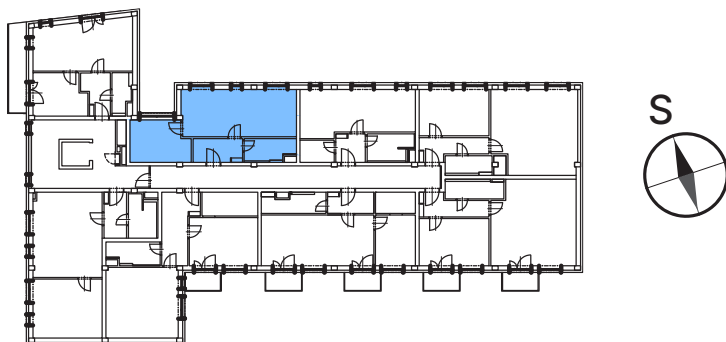
## Poznámka:

Vybavení bytu je pouze informativní a není součástí bytu

\* Plocha vypočtená dle metodiky nařízení vlády 366/2013 Sb.

\*\* Čistá plocha není závazný údaj

## SCHÉMA PODLAŽÍ



Spousta přirozeného světla, to je atelier 302.

Příjemně velká obytná kuchyň se třemi okny a ložnice s prostorem pro vestavěnou skříň. Dostatek prostoru pro život i světla bez přímého slunečního žáru.

V ceně atelieru 302 je SMART systém pro chytré bydlení od LOXONE. Jeho součástí je třeba sledování kvality vzduchu v místnosti. Chytrá rekuperace Vám tak neustále zajišťuje kvalitní vzduch i když máte zavřená okna. To se hodí třeba v noci, když máte na spaní čerstvý vzduch, navíc vyčištěný filtry a přitom si v tichu spíte za zavřeným oknem.