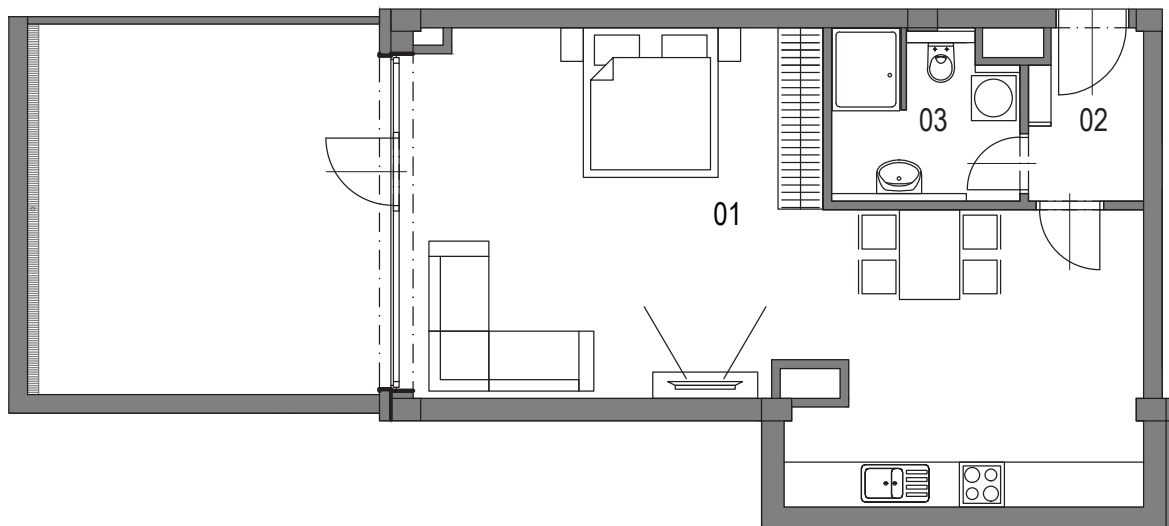


# 1NP - KOMERČNÍ JEDNOTKA č. 105



|                    |                       |      |
|--------------------|-----------------------|------|
| 01                 | ZÁDVEŘÍ               | 3,4  |
| 02                 | KOUPELNA + WC         | 5,3  |
| 03                 | KOMERČNÍ JEDNOTKA 105 | 45,0 |
| ČISTÁ PLOCHA **    |                       | 53,7 |
| + TERASA           |                       | 23,3 |
| PODLAHOVÁ PLOCHA * |                       | 54,8 |

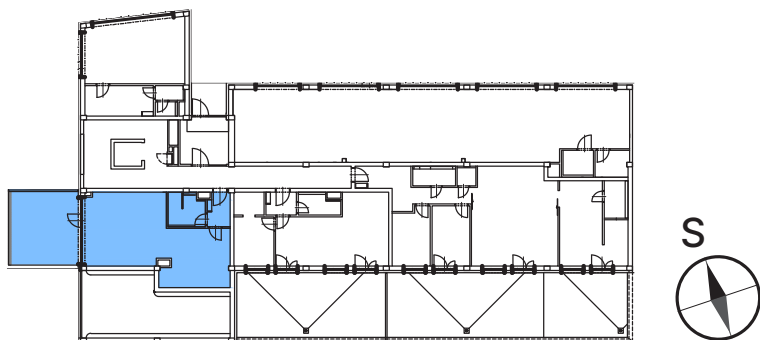
Poznámka:

Vybavení bytu je pouze informativní a není součástí bytu

\* Plocha vypočtená dle metodiky nařízení vlády 366/2013 Sb.

\*\* Čistá plocha není závazný údaj

SCHÉMA PODLAŽÍ



Ateliér č. 105 je ideální svým členěním, které jej umožňuje dispozičně rozčlenit na dvě funkční zóny.

Díky přístupu na vlastní terasu si můžete každé letní ráno užívat ranní kávy venku. Pokud hledáte pohodlnou otevřenou dispozici s moderním uspořádáním a terasou, je ateliér 105 pravým místem pro Vás.

Plná nálož SMART systémů od LOXONE, je součástí standardní výbavy bytu. Snadno a intuitivně ovládejte osvětlení, teplotu a bezpečnostní systémy a užívejte si komfort a bezpečnost, které Edison House nabízí.